HÔTEL PARTICULIER
SÈVRES (92)

tempeol
l'énergie du service, ensemble

DESCRIPTION DE L'OPÉRATION

- Extension et réaménagement d'un hôtel particulier de 450 m²
- Travaux de CVC et de plomberie

INTERVENANTS MAÎTRISE D'ŒUVRE

- **Architecte et maîtrise d'œuvre** Pierre Choay et Patrice de Lamotte
- **BET** Secotherm

EXTENSION
CVC
PLOMBERIE

RÉSIDENTIEL

LES ENJEUX TECHNIQUES

Chauffage, ventilation et rafraîchissement :

- Installation d'une PAC réversible à condensation par air
- Installation chaudière gaz modulante à condensation
- Préparation d'ECS
- Distribution et chauffage/rafraîchissement statique par plancher chauffant réversible
- Ventilation mécanique simple-flux

Plomberie :

- Branchement et distribution d'EF et ECS
- Évacuations EU et EV des futurs équipements en locaux
- Fourniture, pose et raccordement des équipements sanitaires
- Désinfection des circuits de distribution EFS et ECS avant mise en eau
- Filtration et traitement antitartre de l'eau froide générale

CHIFFRES CLÉS

450 M²

11 MOIS DE TRAVAUX CET

MONTANT CVC + Plomberie 300 K€

ENCADREMENT TEMPEOL 1 chargé d'affaires
1 ingénieur d'études et d'exécution

LES SOLUTIONS TECHNIQUES

- Installation d'une PAC DAIKIN avec régulation du circuit plancher
- Mise en place d'une chaudière DE DIETRICH INNOVENS avec un système de régulation Diematic 3 et un ballon de 300 litres
- Adoucisseur biofluides BIOTRONIC
- Climatisation de la cave à vin avec un climatiseur TECHNIBEL
- Ventilation de la villa avec un extracteur Silens'Air 250
- Dans un contexte écologique, mise en place d'un récupérateur d'eau de pluie
- Fourniture et pose d'appareils sanitaires haut de gamme PORCELANOSA et DECOTEC

CONTACT : Direction commerciale Tempeol
Emmanuel Evrard : 06 60 59 25 77
emmanuel.evrard@tempeol.fr

tempeol
l'énergie du service, ensemble
www.tempeol.fr