

DESCRIPTION DE L'OPÉRATION

- Construction d'un bâtiment de 8200 m² à usage de bureaux, laboratoires de recherche et auditorium
- Travaux de CVC, plomberie et fluides spéciaux

INTERVENANTS MAÎTRISE D'OUVRAGE ET MAÎTRISE D'ŒUVRE

- Maîtrise d'ouvrage CNRS
- Assistant maîtrise d'œuvre Auris
- Architecte mandataire
BRS Architectes Ingénieurs
- BET TCE et HQE Egis Conseil

CONSTRUCTION
NEUVE
CVC
PLOMBERIE
FLUIDES SPÉCIAUX

INDUSTRIE



TERTIAIRE



CENTRE NATIONAL DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE CNRS MOULON (91)



LES ENJEUX TECHNIQUES

- Respect des contraintes acoustiques, maintien des conditions thermiques dans les zones sensibles des laboratoires, comme la salle Cluster pour le calcul des simulateurs 3D
- Production centralisée d'eau glacée avec récupération d'énergie sur le circuit dry et production centralisée d'eau chaude basse pression
- Intégration des équipements techniques selon l'architecture du bâtiment
- Réalisation d'une zone témoin au R+1

LES CIBLES ÉNERGÉTIQUES ET CERTIFICATIONS

- Souci de maîtriser les impacts de la construction sur l'environnement extérieur
- L'exigence d'assurer aux usagers du bâtiment un environnement intérieur sain et confortable

LES SOLUTIONS TECHNIQUES

- 2 refroidisseurs de liquide de 265 kW à condensation par eau avec aéroréfrigérants type dry TRANE
- 2 chaudières à gaz 370 kW à haut rendement fonctionnant en basse température ATLANTIC GUILLOT
- 6 armoires de climatisation à eau glacée avec batterie de secours à eau perdue TRANE
- 7 CTA doubles-flux à récupération avec armoires électriques embarquées TRANE
- Plancher chauffant de 600 m² ROTH
- 220 radiateurs LAURION, 20 panneaux rayonnants ZEHNDER
- 95 équipements sanitaires DURAVIT, ALLIA, PRESTO, DELABIE
- 2 compresseurs « industriels » déshuilés à 7 bars ATLAS COPCO

CHIFFRES CLÉS

8 200 M²

11 MOIS DE TRAVAUX 20 personnes en pointe

MONTANTS CVC 1 600 k€

Plomberie et fluides spéciaux 260 k€

ENCADREMENT 1 chargé d'affaires

1 chef de chantier CVC + plomberie

